

Ausgewiesene Maßnahme im Klimaschutzmanagement

Projekt: Hofgartenweg, Hofgartenweg 8, 89312 Günzburg

Im Rahmen des integrierten Klimaschutzkonzepts, in welchem auch die Sanierung und Modernisierung kommunaler Liegenschaften und dessen Betrieb festgeschrieben sind, nimmt der Landkreis seine Vorbildfunktion für Kommunen wahr.

Da das Gebäude andernfalls auf absehbare Zeit hätte abgerissen werden müssen, entschied sich der Landkreis, die dafür anfallende Graue Energie einzusparen und anstatt eines Neubaus, das Gebäude energetisch zu sanieren. Durch die energetische Sanierungsmaßnahme setzen sich die Einsparungen im Betrieb fort.

Ausgangssituation:



Graue Energie – Was ist das?

Graue Energie sieht man einem Produkt (oder auch einer Dienstleistung) auf den ersten Blick nicht an. Graue Energie ist die Energie, die für Herstellung, Transport, Lagerung, Verkauf und Entsorgung eines Produktes erforderlich ist.

- Errichtung: 1950
- nicht saniert oder teilsaniert
- nicht barrierefrei
- keine Dämmung vorhanden
- sanitäre Anlagen erneuerungsbedürftig
- veraltete Beleuchtung
- hoher Energiebedarf

Was wurde umgesetzt?



- Optimierung der Gebäudehülle (Dämmung Außenwände, Kellerwände und -Decke, komplette Dachsanierung)
- Optimierung der Heizungsanlage (hydraulischer Abgleich, Reduktion Vorlauftemperaturen, Einbau Hocheffizienzpumpen)
- Photovoltaik-Anlage mit Batteriespeicher und Lademöglichkeit
- Einsparung: 80% bei Energieverbrauch und CO₂-Emissionen
- barrierefreier Zugang
- Umweltschutz: Schaffung von Vogel-Nistkästen

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages

Förderkennzeichen: 03K00068M

Mit der Abwicklung der Fördermaßnahme war der Projektträger Jülich beauftragt.